



Nr postępowania Nr postępowania **5/ZP/2025**

**SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA  
(SWZ)**

**CZĘŚĆ II - WZÓR UMOWY**

**o zamówienie publiczne pn.:**

**„Usługa ochrony osób, mienia, budynków i posesji będących  
w posiadaniu EkoNysa Sp. z o.o. „**

UMOWA Nr \_\_\_\_ / \_\_\_\_

o zamówienie publiczne nr postępowania .../ZP/2025 przedmiotem zamówienia jest **„Usługa ochrony osób, mienia, budynków i posesji będących w posiadaniu EkoNysa Sp. z o.o.”**

zawarta w dniu \_\_\_\_\_ w Nysie  
pomiędzy:

EkoNysa SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ, ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 32, 48-303 Nysa zwaną dalej w treści Umowy „Zamawiającym”, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym w Opolu VIII Wydział Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000997667, Regon: 523417175, NIP: 7532466754, reprezentowaną na podstawie odpisu z KRS - stanowiącego załącznik do niniejszej Umowy - przez:

\_\_\_\_\_ (imię, nazwisko i pełniona funkcja reprezentanta Zamawiającego), zwanym dalej „Zamawiającym” a :

\_\_\_\_\_ (nazwa Wykonawcy) z siedzibą w \_\_\_\_\_ (siedziba Wykonawcy), \_\_\_\_\_ (adres Wykonawcy), zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym w \_\_\_\_\_ pod numerem KRS: \_\_\_\_\_ Regon: \_\_\_\_\_ NIP: \_\_\_\_\_ reprezentowaną na podstawie odpisu z KRS/ pełnomocnictwa - stanowiącego załącznik do Umowy - przez:

\_\_\_\_\_ (imię, nazwisko i pełniona funkcja reprezentanta Wykonawcy),

\_\_\_\_\_ (imię, nazwisko i pełniona funkcja reprezentanta Wykonawcy),

zwanym dalej „Wykonawcą”

wspólnie, zwane w dalszej treści Umowy „Stronami”.

Podstawę zawarcia niniejszej Umowy stanowi postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzone w trybie podstawowym przewidzianym w art. 275 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022 r., poz. 1710 ze zmianami) zwaną dalej (ustawą Pzp). Prawa i obowiązki wynikające z Umowy należy interpretować w kontekście całości postępowania o udzielenie zamówienia publicznego będącego podstawą zawarcia Umowy.

## Przedmiot umowy

### §1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usługi pn.: **„Usługa ochrony osób, mienia, budynków i posesji będących w posiadaniu EkoNysa Sp. z o.o.”** w formie fizycznej ochrony osób i mienia oraz monitoringu osób i mienia znajdujących się na terenie obiektu poprzez wprowadzenie ochrony wizyjnej z wykorzystaniem wewnętrznej telewizji przemysłowej wraz z systemem alarmowym stanowiącym własność Zamawiającego, dalej zwana „Przedmiotem umowy” lub „Usługą”.
2. Zakres Usługi określony jest w Części III SWZ-Opisie przedmiotu zamówienia.
3. Wykonawca oświadcza, iż posiada kwalifikacje, środki techniczne oraz kadrę w ilości umożliwiającej wykonanie usługi objętej niniejszą Umową zgodnie z jej postanowieniami i obowiązującymi w tym zakresie przepisami, a w szczególności:
  - 1) Ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz.U. z 2020 poz. 838 ze zm.),
  - 2) Ustawy z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (Dz.U. z 2019 r., poz. 742),
  - 3) Ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2019 r. poz. 1781),
  - 4) Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) - dalej jako: „RODO”.
4. Szczegółowy zakres i sposób wykonania Przedmiotu umowy określa niniejsza Umowa wraz z

następującymi dokumentami stanowiącymi jej integralną część:

- 1) Część III SWZ - Opis przedmiotu zamówienia, dalej (OPZ),
- 2) Część I SWZ - Instrukcja dla Wykonawców, dalej (IDW),
- 3) Ogłoszenie o zamówieniu,
- 4) Oferta Wykonawcy,
- 5) Umowa o przetwarzanie danych osobowych.

W razie zaistnienia sprzeczności w treści powyższych dokumentów, należy je interpretować z uwzględnieniem podanej wyżej kolejności.

5. Przejęcie przez Wykonawcę Przedmiotu Umowy nastąpi w dniu rozpoczęcia wykonywania Umowy, zgodnie z § 2 ust. 2 Umowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu Umowy z należytą starannością, zgodnie z Umową i wymogami zawartymi w dokumentach określonych w ust. 4 oraz obowiązującymi przepisami, normami oraz w szczególności do:
  - 1) świadczenia Usługi z należytą starannością, zgodnie z najlepszymi praktykami,
  - 2) współdziałania z Zamawiającym i uwzględniania jego zaleceń,
  - 3) informowania Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć, na jakość lub termin wykonania Przedmiotu umowy lub jakichkolwiek innych, mających istotne znaczenie dla realizacji Przedmiotu umowy.
7. Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem Umowy zapoznał się ze wszystkimi warunkami lokalizacyjnymi, terenowymi i realizacyjnymi dotyczącymi Przedmiotu umowy i uwzględnił je w wynagrodzeniu wskazanym w ofercie.
8. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania Przedmiotu Umowy z uwzględnieniem:
  - 1) regulaminów i procedur Zamawiającego, w tym przepisów regulujących zasady ochrony obiektu/osób/mienia,
  - 2) przepisów i uregulowań prawnych powszechnie obowiązujących oraz wszelkich innych przepisów dotyczących Usługi,
  - 3) w sposób zapewniający prawidłowe funkcjonowanie obiektu oraz bezpieczeństwo osób w nim przebywających, w zakresie objętym Przedmiotem umowy.
9. Wykonawca oświadcza, że prowadzi działalność w zakresie ochrony mienia na podstawie koncesji Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji wydaną na podstawie ustawy z dnia 22.08.1997 r. o ochronie osób i mienia na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia realizowanych w formie bezpośredniej ochrony fizycznej i zabezpieczenia technicznego. Numer koncesji .....
10. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu aktualną koncesję w dniu podpisania Umowy. Jeżeli koncesja przedstawiona wraz z ofertą będzie wydana na czas krótszy niż obowiązywanie Umowy, to Wykonawca w ciągu trzech dni po uzyskaniu nowej koncesji dostarczy Zamawiającemu jej kopię potwierdzoną za zgodność z oryginałem, a na żądanie Zamawiającego okaże także oryginał. *Kopia koncesji stanowi załącznik do niniejszej Umowy.*

### **Termin wykonania zamówienia**

#### **§2**

1. Zamawiający wymaga, aby Usługa była zrealizowana w terminie: **12 miesięcy od daty rozpoczęcia usługi tj. od dnia 01 stycznia 2026 r. do dnia 31 grudnia 2026 r.**
2. Rozpoczęcie realizacji Przedmiotu umowy nastąpi po podpisaniu Umowy na pisemne polecenie przedstawiciela Zamawiającego i w terminie przez niego wskazanym określonym poprzez wskazanie dokładnej daty i godziny, ale nie wcześniej niż od dnia 1 stycznia 2026 r. r.
3. Wykonawca zobowiązuje się pozostawać w pełnej gotowości do przystąpienia do świadczenia Usługi.

## Wynagrodzenie i rozliczenie usługi

### §3

1. Strony ustalają maksymalne wynagrodzenie za wykonanie Umowy zgodnie z Ofertą Wykonawcy na kwotę: ..... **zł netto**  
(słownie złotych: .....)  
plus należny podatek VAT 23%: w kwocie ..... zł  
co stanowi kwotę: ..... **zł brutto**  
(słownie złotych: .....)
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, jest wartością maksymalną, wyliczoną w oparciu o szacowaną ilość miesięcy świadczenia usługi w okresie trwania Umowy i określoną w Ofercie Wykonawcy zryczałtowaną miesięczną cenę jednostkową za świadczenie usługi.
3. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty poniesione przez Wykonawcę w związku z wykonywaniem Umowy, a w szczególności koszty robocizny, urządzeń, sprzętu, narzędzi, materiałów i środków użytych do jej wykonania. Przyjmuje się, że Wykonawca uwzględnił w cenie oferty wszelkie koszty wynikające z SWZ na podstawie własnych kalkulacji i szacunków.
4. W celu uniknięcia wątpliwości Strony postanawiają, że wynagrodzenie, o którym mowa w ust.1 obejmuje również wszelkie koszty, opłaty i podatki związane z realizacją Przedmiotu umowy.
5. Wynagrodzenie nie będzie zmieniane w toku wykonywania Umowy, za wyjątkiem sytuacji opisanych w Umowie.
6. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1 niniejszej Umowy, rozliczane będzie w okresach miesięcznych, na podstawie faktur VAT wystawianych przez Wykonawcę w terminie do 10-go dnia następnego miesiąca.
7. Wysokość miesięcznego wynagrodzenia Wykonawcy obliczana będzie w oparciu o zryczałtowaną cenę jednostkową określoną przez Wykonawcę w Ofercie.
8. W przypadku, gdy usługa nie będzie sprawowana przez pełny miesiąc kalendarzowy, wówczas wynagrodzenie za ten okres będzie ustalane proporcjonalnie do okresu faktycznie wykonywanej Usługi, przyjmując, że wynagrodzenie za 1 dzień pełnienia usługi wynosi 1/30 ceny jednostkowej określonej w Ofercie Wykonawcy.
9. Podstawą do wystawienia faktury VAT jest protokół odbioru potwierdzający wykonanie usługi w danym miesiącu, podpisany przez przedstawicieli wskazanych w § 6 Umowy. *Wzór protokołu odbioru usługi stanowi załącznik do niniejszej Umowy.*
10. Należności z tytułu faktur będą płatne przez Zamawiającego, przelewem na konto bankowe Wykonawcy w Banku: ..... Nr konta ..... w terminie do 30 dni licząc od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT. Datą zapłaty jest dzień wydania polecenia przelewu bankowego. Zmiana numeru konta bankowego wymaga sporządzenia aneksu do Umowy oraz przedłożenie dokumentów potwierdzających tę zmianę.
11. Wszelką korespondencję, łącznie z fakturami należy kierować na adres: EkoNysa Sp. z o.o., ul. Piłsudskiego 32, 48-303 Nysa.
12. Zamawiający oświadcza, że jest uprawniony do otrzymywania faktur VAT (NIP: 7532466754).
13. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczki.

## Obowiązki Stron

### §4

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
  - 1) przekazanie obiektów,
  - 2) zapewnienie personelowi wykonującemu czynności stanowiące Przedmiot umowy, pomieszczenia socjalne z dostępem do energii elektrycznej, wody, kanalizacji,
  - 3) kontrola poprawności realizacji Przedmiotu umowy,
  - 4) terminowe uregulowanie należności z faktury,
  - 5) stwierdzanie, że Usługa wykonana została właściwie lub niewłaściwie w miesięcznych protokołach, o których mowa w § 3 ust. 9 Umowy.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
  - 1) wykonywanie Przedmiotu umowy zgodnie z niniejszą Umową, Częścią III SWZ - OPZ i poleceniami Zamawiającego, bez zbędnej zwłoki.

- 2) zapewnienie, aby osoby świadczące usługi w zakresie fizycznej, bezpośredniej ochrony obiektu były w okresie realizacji Umowy zatrudnione przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę w pełnym wymiarze czasu pracy,
  - 3) ochrona mienia przed kradzieżą i innym wykroczeniem przeciwko mieniu,
  - 4) natychmiastowa interwencja w przypadku zagrożenia bezpieczeństwa obiektu i mienia znajdującego się w obiekcie, a w szczególności w razie:
    - a) kradzieży lub zaboru mienia w wyniku włamania, napadu lub rabunku,
    - b) prób zawładnięcia mieniem przez osoby nieuprawnione,
  - 5) zapobieganie zakłóceniom porządku na ochranianym terenie i powiadamianie Zamawiającego o zdarzeniach powodujących naruszenie porządku,
  - 6) powiadamianie Policji o czynach przestępczych zaistniałych na terenie ochranianym oraz zabezpieczenie miejsca ich popełnienia do czasu przybycia Policji,
  - 7) powiadamianie Straży Pożarnej o wystąpieniu pożaru oraz podejmowanie działań zmierzających do opanowania ognia przed przybyciem stosownych służb,
  - 8) podejmowanie działań mających na celu zapobieżenie skutkom awarii w przypadku wystąpienia awarii sieci energetycznej, wodno-kanalizacyjnej, telefonicznej lub centralnego ogrzewania,
  - 9) prowadzenie dokumentacji związanej z ochroną obiektu i mienia oraz rejestrowanie wszelkich spostrzeżeń, uwag i innych istotnych wydarzeń związanych ze sprawowaniem ochrony mienia Zamawiającego,
  - 10) podejmowanie wszelkich działań profilaktycznych i prewencyjnych zmierzających do zapobieżenia powstaniu szkody w mieniu,
  - 11) niezwłoczne informowanie Zamawiającego telefonicznie, faksem lub e-mailem o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć, na jakość i sposób wykonywania Przedmiotu umowy, lub jakichkolwiek innych, mających istotne znaczenie dla realizacji Przedmiotu umowy (stwierdzenia pożaru, awarii sieci wodnokanalizacyjnej, elektrycznej, lub innych zdarzeń losowych).
3. Wykonawca zobowiązuje się do:
- 1) przestrzegania przepisów BHP i ppoż.,
  - 2) przedkładania Zamawiającemu wraz z comiesięczną fakturą za realizację Usługi - *"Oświadczenia, że osoby wskazane w ust. 2 pkt. 2 są zatrudnione na podstawie umowy o pracę"*.
  - 3) przedłożenia Zamawiającemu w dniu podpisania Umowy - *"Wykazu osób wykonujących Przedmiot umowy w podziale na obiekty"*. Wykaz należy aktualizować każdorazowo w przypadku zmiany wskazanych w nim osób,
  - 4) przedłożenie co miesiąc i na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie - *"Harmonogramu dyżurów pracowników ochrony"*,
  - 5) przygotowania i przedłożenia Zamawiającemu w terminie 1 miesiąca od dnia rozpoczęcia świadczenia Usługi na obiektach - *"Planu ochrony obiektów"*,
  - 6) przedłożenia Zamawiającemu w dniu rozpoczęcia wykonywania czynności związanych z realizacją Umowy przez dane osoby - *"Oświadczenia o niekaralności osób skierowanych przez Wykonawcę do wykonania Przedmiotu umowy"*,
  - 7) prowadzenia list obecności osób chroniących obiekt, które na bieżąco będą potwierdzone przez pracownika Zamawiającego.
  - 8) podjęcia czynności ochronnych i zapewnienia niezwłocznej reakcji grupy interwencyjnej w ochranianych obiektach w czasie określonym w pkt. 5.1) OPZ od odebrania sygnału alarmowego wyemitowanego przez system monitoringu lub pracowników ochrony obiektów.
4. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za składniki majątkowe Wykonawcy wykorzystywane podczas świadczenia Usługi.
5. Zamawiający zobowiązuje się do właściwego zabezpieczenia technicznego obiektów chronionych, a Wykonawca do bieżącego informowania go o konieczności zamontowania, naprawy lub wymiany zabezpieczeń.
6. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o zasadach przebywania pracowników i innych osób w chronionych obiektach poza godzinami pracy.
7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prawidłowe wyposażenie pracowników świadczących Usługę oraz za ich bezpieczeństwo w trakcie wykonywania Przedmiotu umowy.

8. Wykonawca zobowiązuje się, że wszystkie osoby skierowane do wykonywania Przedmiotu umowy będą posiadać odpowiednie kwalifikacje, uprawnienia umiejętności do świadczenia Usługi. Wszystkie osoby skierowane do wykonywania Przedmiotu Umowy powinni być w czasie realizacji Usługi wyposażone przez Wykonawcę w jednolite ubrania (umundurowanie) i posiadać identyfikatory umieszczone w widocznym miejscu.
9. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego nieprawidłowości w realizowanej przez Wykonawcę Umowie, Zamawiający zobowiązuje się przekazać Wykonawcy na piśmie swoje zastrzeżenia, a Wykonawca w wyznaczonym terminie zobowiązany jest przedstawić swoje pisemne wyjaśnienia w tym zakresie.
10. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wyjaśnień lub gdy Zamawiający uzna je za niewystarczające, oraz w przypadku niepodjęcia natychmiastowych działań mających na celu należyte wywiązanie się z Umowy, zastosowanie mają postanowienia § 10 ust. 1 pkt. 3) Umowy.
11. Osoby wykonujące Przedmiot Umowy podlegają bezpośrednio Wykonawcy. Zamawiający lub wyznaczony przez niego przedstawiciel może wydawać ww. osobom dyspozycje z pominięciem Wykonawcy. Dyspozycje te winny być wykonywane tylko wtedy, gdy mieszczą się w Przedmiocie umowy, nie są sprzeczne z przepisami prawa oraz nie wpływają ujemnie na stan bezpieczeństwa chronionych obiektów.
12. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za zapewnienie i skierowanie do wykonania Przedmiotu umowy odpowiedniej ilości osób, która zapewni należyte wykonanie Przedmiotu umowy. W razie nieobecności osoby pełniącej ochronę Wykonawca jest zobowiązany zapewnić niezwłocznie zastępstwo.
13. Osoby pełniące ochronę zobowiązane są do zachowania w tajemnicy wszystkich informacji uzyskanych w związku z realizacją niniejszej Umowy w czasie obowiązywania Umowy, a także po jej wygaśnięciu lub rozwiązaniu.
14. Osoby wykonujące Przedmiot umowy są zobowiązane wypełniać swoje obowiązki zgodnie z ustaleniami zawartymi pomiędzy Wykonawcą i Zamawiającym, na podstawie niniejszej Umowy oraz z należytą starannością.
15. Wykonawca w przypadku stwierdzenia zdarzeń nadzwyczajnych w toku wykonywanej Umowy zobowiązuje się do: poinformowania Zamawiającego o zagrożeniach i zabezpieczenia ewentualnych dowodów przestępstwa, współdziałania z organami Policji, Straży Pożarnej, Straży Miejskiej, oraz innymi osobami/podmiotami wyznaczonymi przez Zamawiającego.
16. W sytuacjach wymagających natychmiastowej reakcji i interwencji Policji, Straży Pożarnej lub innych odpowiednich służb, w pierwszej kolejności, pracownik ochrony ma obowiązek wezwać ww. służby, a następnie zawiadomić kierownictwo i osobę upoważnioną wskazaną w § 6 ust. 1 Umowy przez Zamawiającego.
17. Wykonawca zobowiązany jest podłączyć do swojego systemu alarmowego system alarmowy Zamawiającego i aktywować go na 1 dzień przed rozpoczęciem świadczenia usługi.
18. Wykonawca zapewni niezbędny sprzęt obejmujący system do monitorowania i rejestrowania czasu pracy - 5 punktów RFDI (z ang. Radio-frequency identification - systemy zdalnej identyfikacji radiowej) dla każdej wymaganej w OPZ lokalizacji. System należy uruchomić najpóźniej 7 dni od daty rozpoczęcia świadczenia Usługi. Rozmieszczenie punktów zostanie ustalone z Zamawiającym po protokolarnym przejęciu ochranianego obiektu. System ma umożliwić archiwizację trasy pracownika ochrony z możliwością przesyłania historii na wniosek Zamawiającego. Po zakończeniu Umowy sprzęt zostanie zwrócony Wykonawcy.
19. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za sprawność techniczną systemów alarmowych i monitoringu zainstalowanego we wskazanych obiektach. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego usuwania wszelkich awarii i usterek w/w systemach w całym okresie trwania Umowy.
20. Wykonawca udzieli gwarancji na wszystkie zamontowane urządzenia oraz montaż urządzeń przez okres 12 miesięcy.

## **Zatrudnienie pracowników**

### **§5**

1. Na podstawie art. 95 ustawy Pzp, Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę i podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy, tj. pracowników wykonujących czynności dotyczące świadczenia usługi w zakresie fizycznej, bezpośredniej ochrony obiektu przez cały okres wykonywania tych czynności.
2. W odniesieniu do osób wymienionych ust. 1, Zamawiający wymaga udokumentowania przez wykonawcę, w terminie 5 dni od dnia zawarcia umowy faktu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, poprzez przedłożenie Zamawiającemu oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę, zawierającego dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
3. W przypadku zmiany osób zatrudnionych przez Wykonawcę do wykonywania czynności o których mowa w ust. 1, Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia stosownych dokumentów, o których mowa w ust. 2 i dotyczących nowego pracownika, w terminie 5 dni od dnia rozpoczęcia wykonywania przez tę osobę czynności, o których mowa w ust. 1.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 1, w całym okresie obowiązywania umowy. Zamawiający jest w szczególności uprawniony do żądania:
  - 1) aktualnych oświadczeń i dokumentów, o których mowa w ust. 2,
  - 2) wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania wymogu, o którym mowa w ust. 1.
5. Wykonawca w dniu podpisania Umowy jest zobowiązany do przedłożenia listy osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę, o których mowa w ust. 1.
6. Wykonawca wraz z fakturą, złoży oświadczenie w formie pisemnej, że osoby, które wykonywały czynności, o których mowa w ust. 1 były zatrudnione przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę. Oświadczenie zawierać będzie liczbę osób które wykonywały te czynności, imiona i nazwiska tych osób, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy.
7. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w § 8 ust. 1 pkt. 5) Umowy. Niezłożenie przez Wykonawcę żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, pomimo upływu 14 dni od daty wyznaczonej w tym celu przez Zamawiającego, traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności.
8. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
9. Pracownicy wykonujący usługi objęte Umową oraz pojazdy służące do realizacji zadań Wykonawcy muszą być zaopatrzone w czytelne logo firmy umieszczone w widocznym miejscu na pojazdach oraz ubraniach pracowników.
10. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody, jak również za roszczenia cywilno – prawne osób trzecich, mogące powstać podczas wykonywania Usługi stanowiącej Przedmiot umowy.
11. Wykonawca będzie stale nadzorował jakość wykonywanych usług oraz monitorował obsadę osób do wykonania Usługi za pomocą wyznaczonego Koordynatora / osoba upoważniona do bieżącej współpracy wskazana przez Wykonawcę w §6 ust. 2. Umowy, który będzie w stałym kontakcie z przedstawicielem Zamawiającego.
12. Osoba wyznaczona powinna natychmiast reagować na informacje od Zamawiającego w zakresie wykonywanych Usługi oraz zapewnić ciągłość Usługi ochrony oraz przekazywać przedstawicielowi Zamawiającego, co miesiąc harmonogram dyżurów pracowników ochrony.
13. Wykonawca skieruje do wykonania Przedmiotu umowy osoby posiadające stosowne kwalifikacje, konieczne do prawidłowego wykonania Usługi i złoży oświadczenie o niekaralności tych osób najpóźniej w dniu rozpoczęcia wykonywania czynności związanych z realizacją Umowy przez tą osobę.

14. W przypadku, gdy Wykonawca nie udowodni, że pracownik ochrony fizycznej nie posiada oświadczeń o niekaralności Zamawiający ma prawo nie dopuścić tego pracownika do wykonywania obowiązków wynikających z niniejszej Umowy.
15. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca odsunie od wykonywania czynności pracownika ochrony nie wypełniającego według niego należycie obowiązków.
16. Zamawiający zastrzega sobie możliwość natychmiastowego odsunięcia od obowiązków pracownika będącego pod wpływem alkoholu bądź innych środków odurzających.
17. Pracownicy ochrony winni stawiać się do pracy czysti, schludni, w umundurowaniu służbowym oraz w pełnej sprawności psychofizycznej. Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli powyższego, a także żądania odsunięcia od wykonywania czynności pracownika ochrony fizycznej nie spełniającego warunku, o którym mowa powyżej.
18. W razie zaistnienia potrzeby natychmiastowego odsunięcia lub niedopuszczenia do pracy pracownika, zgodnie z ust. 14 - 17, Wykonawca zobowiązuje się skierować do pracy na chronionym obiekcie innego pracownika ochrony w terminie nie dłuższym niż 4 godz. od uzyskania informacji od Zamawiającego o niedopuszczeniu lub odsunięciu pracownika Wykonawcy. Termin ten obowiązuje również w wypadku zaistnienia sytuacji losowych nie pozwalających pracownikowi ochrony wykonywać obowiązków w danym momencie.
19. Zamawiający zastrzega sobie możliwość – w odniesieniu do każdego pracownika ochrony - do praktycznej weryfikacji umiejętności takiego pracownika w zakresie obsługi wszelkich urządzeń ochrony.

### **Przedstawiciele Stron**

#### **§6**

1. Przedstawicielem Zamawiającego do kontaktu z Wykonawcą w toku realizacji Umowy jest: Pan ..... tel.: ....., tel. kom. ...., adres e-mail: .....,
2. Wykonawca wyznacza na Koordynatora pełniącego bezpośredni nadzór nad Przedmiotem umowy: Pan ..... tel. .... e-mail ....., który posiada aktualny wpis na listę pracowników ochrony fizycznej lub obowiązujące uprawnienie równoważne.
3. Do zadań Koordynatora będzie należało:
  - 1) organizowanie i sprawowanie nadzoru nad świadczeniem Usługi oraz zarządzanie personelem Wykonawcy,
  - 2) współpraca z Zamawiającym w sprawach związanych z wykonaniem Umowy.
4. Funkcji Koordynatora nie wolno łączyć z funkcją pracownika ochrony.
5. Koordynator będzie obowiązany do utrzymywania stałego kontaktu z Zamawiającym.
6. Zmiana osoby pełniącej funkcję Koordynatora, o której mowa w ust. 2 będzie możliwa w następującej sytuacji:
  - 1) na żądanie Zamawiającego w przypadku nienależytego świadczenia przez niego Usługi,
  - 2) na wniosek Wykonawcy uzasadniony obiektywnymi okolicznościami.
7. Zmiana osoby pełniącej funkcję Koordynatora musi być uzasadniona na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie do 7 dni od daty przedłożenia przez Wykonawcę propozycji.
8. Zmiana Koordynatora dokonana zgodnie z ust. 7 nie wymaga zawarcia przez Strony aneksu do Umowy.
9. Koordynator zobowiązany jest do pozostawania w stałym kontakcie telefonicznym, faksowym, e-mailowym w godz. 07:00 – 15:00 w dniach urzędowania Zamawiającego, oraz zobligowany jest do natychmiastowego (maksymalnie do 1 godziny od momentu wezwania) przyjazdu na każde wezwanie Zamawiającego.

### **Ubezpieczenie Wykonawcy**

#### **§7**



1. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia na własny koszt umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z ochroną fizyczną osób i mienia, bez klauzul dotyczących fransyz redukcyjnych i integralnych w wysokości co najmniej **2.000.000,00 zł**, (słownie złotych: dwa miliony złotych). Wykonawca zobowiązuje się posiadać ubezpieczenie, o którym mowa w zdaniu poprzednim przez cały okres obowiązywania Umowy.
2. Brak aktualnej polisy ubezpieczeniowej, o której mowa ust. 1 będzie stanowić rażące naruszenie postanowień Umowy mogące skutkować wypowiedzeniem Umowy przez Zamawiającego.
3. Wykonawca w terminie 7 dni od dnia podpisania Umowy przedłoży kopię opłaconej polisy (lub innego dokumentu) ubezpieczenia (poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę) wraz z dowodem opłacenia składek potwierdzającą, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, na wartość, o której mowa w ust. 1.
4. Polisa musi być ważna przez cały okres obowiązywania Umowy i zostanie przedłożona Zamawiającemu na każde jego żądanie w oryginale wraz z dowodem opłacenia składek w terminie nie dłuższym niż 7 dni.
5. Jeżeli termin, na który została zawarta polisa (lub inny dokument) ubezpieczenia, kończy się w okresie realizacji Umowy, Wykonawca winien bez wezwania Zamawiającego przedłożyć uaktualnioną polisę (lub inny dokument) ubezpieczenia w terminie do 7 dni od daty ustania ważności poprzedniej polisy.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilnoprawną wobec osób trzecich za wszystkie skutki niezgodnych z prawem działań podejmowanych przez osoby pełniące ochronę w trakcie wykonywania obowiązków wynikających z niniejszej Umowy.
7. Wykonawca zobowiązany jest ubezpieczyć osoby pełniące ochronę od następstw nieszczęśliwych wypadków, które mogą wydarzyć się w związku z wykonywaniem zadań objętych niniejszą Umową. W tym zakresie Zamawiający nie ponosi jakiegokolwiek odpowiedzialności prawnej.
8. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszystkie szkody poniesione przez Zamawiającego z powodu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, chyba, że nienależyte wykonanie Umowy będzie następstwem Siły Wyższej określonej w §15 Umowy. W przypadku zaistnienia szkody zostaną przeprowadzone oględziny z udziałem przedstawicieli Stron.
9. Wszelkie zdarzenia stanowiące niewykonanie lub nienależyte wykonanie niniejszej Umowy Zamawiający winien zgłaszać Wykonawcy na piśmie w terminie 14 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu zdarzenia stanowiącego niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy przez Wykonawcę.
10. Z oględzin, o których mowa w ust. 8, Strony sporządzą protokół, który będzie podstawą do wyliczenia wartości szkody przez Zamawiającego. W przypadku braku stawiennictwa Wykonawcy, odmowy sporządzenia lub podpisania przez Wykonawcę protokołu, protokół ten zostanie sporządzony i podpisany wyłącznie przez Zamawiającego.
11. W przypadku nie naprawienia szkody przez Wykonawcę w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, adekwatnym do rozmiarów wyrządzonej szkody, Zamawiający może zlecić jej usunięcie osobie trzeciej na koszt Wykonawcy lub potrącić z wynagrodzenia należnego Wykonawcy kwotę odpowiadającą równowartości wyrządzonej szkody.

### **Kary umowne**

#### **§8**

1. Zamawiający uprawniony będzie do naliczenia Wykonawcy kar umownych:
  - 1) z powodu wypowiedzenia lub odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 15 % wynagrodzenia netto, o którym mowa w §3 ust. 1 Umowy,
  - 2) za przekroczenie czasu reakcji grupy interwencyjnej o 100% czasu wskazanego w §4 ust. 3 pkt. 8) Umowy w wysokości 500,00 zł (słownie: pięćset złotych) za każde takie naruszenie,
  - 3) w wysokości 1% wynagrodzenia netto, o którym mowa w §3 ust. 1 Umowy za każdy rozpoczęty dzień wykonywania usług przez podmiot do tego nieuprawniony, jeżeli usługi objęte Przedmiotem umowy będzie wykonywał podmiot inny niż Wykonawca lub zatwierdzony przez Zamawiającego podwykonawca.
  - 4) w wysokości 2.000,00 PLN (słownie: dwa tysiące złotych) za każdy rozpoczęty dzień niewykonywania usługi na którymkolwiek z obiektów. Kara będzie liczona odrębnie za każdy obiekt,
  - 5) za niedopełnienie przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia pracowników na umowę o pracę, o którym mowa w §5 ust. 1 Umowy w wysokości 500,00 PLN (słownie: pięćset złotych) za każdy taki przypadek naruszeń oraz dodatkowo w wysokości 300,00 PLN (słownie: trzysta złotych) za każdy kolejny dzień trwania powyższych naruszeń,

- 6) w przypadku opóźnienia w przekazaniu Zamawiającemu, dokumentów / oświadczeń o których mowa odpowiednio w §4 ust. 3 pkt. 2) do 6) Umowy w wysokości 300,00 PLN (słownie: trzysta złotych), za każdy dzień zwłoki,
  - 7) w przypadku opóźnienia w przekazaniu Zamawiającemu, kompletu dokumentów / oświadczeń o których mowa w §5 ust. 2 do 6 Umowy w wysokości 300,00 PLN (słownie: trzysta złotych), za każdy dzień zwłoki,
  - 8) nie przedłużenia koncesji na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia - w wysokości 1 % wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy - za każdy dzień zwłoki,
  - 9) nie przedłużenie ubezpieczenia lub zapłaty składki za ubezpieczenie lub zmniejszenia kwoty ubezpieczenia poniżej kwoty podanej w §7 ust. 1 Umowy - w wysokości 1 % wynagrodzenia netto, o którym mowa w §3 ust. 1 Umowy, za każdy stwierdzony przypadek,
  - 10) w przypadku opóźnienia w podłączeniu systemu alarmowego Zamawiającego do systemu alarmowego Wykonawcy lub systemu RFDI o których mowa odpowiednio w §4 ust. 17 i ust. 18 Umowy w wysokości 1.000,00 PLN (słownie: jeden tysiąc złotych), za każdy dzień zwłoki,
2. Zamawiający zobowiązany jest do zapłacenia kary umownej Wykonawcy z tytułu odstąpienia od Umowy z winy Zamawiającego - w wysokości 15% całkowitej kwoty wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w §3 ust. 1 Umowy. Kara nie obowiązuje jeśli odstąpienie od Umowy nastąpi z przyczyn, o których mowa w §10 ust. 1 i ust. 2 Umowy.
  3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie naliczonych kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.
  4. Zamawiający ma prawo do sumowania kar, o których mowa w ust. 1. i obciążenie nimi Wykonawcy w ich łącznym wymiarze.
  5. Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kary umownej na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.
  6. Zamawiający może potrącić kwotę kary umownej oraz inne wierzytelności będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy z każdej płatności należnej lub jaka będzie się należeć Wykonawcy. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania Przedmiotu umowy lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z Umowy.
  7. Maksymalną łączną wysokość kar umownych Strony ustalają na kwotę równą 20% wynagrodzenia netto określonego w § 3 ust. 1. Umowy.

### **Odpowiedzialność Wykonawcy**

#### **§9**

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za chronione mienie Zamawiającego znajdujące się w budynkach, obiektach i na terenach do nich przylegających będących w posiadaniu EkoNysa Sp. z o.o., w tym na skutek szkód powstałych z winy Wykonawcy, kradzieży lub włamania.
2. Powstanie szkody przez kradzież lub włamanie winno być niezwłocznie zgłoszone Zamawiającemu oraz lokalnej jednostce Policji wraz z dokonaniem wpisu do książki dozoru.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone osobom trzecim, w tym Zamawiającemu w zakresie i w związku realizacją Umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowego telefonicznego zawiadomienia przedstawiciela Zamawiającego wskazanego w § 6 ust. 1. Umowy o wszelkich zdarzeniach mających lub mogących mieć wpływ na bezpieczeństwo ochraniających przez Wykonawcę budynków, obiektów i przylegających do nich terenów.
5. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia w ciągu 24 godzin od chwili zaistnienia zdarzenia, o którym mowa w ust. 2, pisemnej informacji o zaistnieniu okoliczności i przedstawieniu jej wskazanemu pracownikowi Zamawiającego.
6. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, o których dowiedział się w związku z wykonywaniem Przedmiotu umowy. W szczególności, Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy informacji, które nie podlegają podaniu do publicznej wiadomości, a które pośrednio lub bezpośrednio dotyczą Przedmiotu umowy.
7. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy informacji, o których powziął wiadomość w związku lub przy okazji wykonywania Przedmiotu umowy, a co do których Zamawiający nie podjął bezpośrednich działań mających na celu zachowanie ich poufności, a których ujawnienie może narazić

- Zamawiającego na szkodę.
8. Jakiegokolwiek przekazywanie, ujawnianie czy wykorzystywanie przez Wykonawcę informacji dotyczących realizacji Przedmiotu umowy dopuszczalne jest jedynie na żądanie uprawnionych organów władzy publicznej w przypadkach określonych przepisami prawa lub wyłącznie za uprzednim pisemnym zezwoleniem Zamawiającego.
  9. Po wykonaniu Przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest na wniosek Zamawiającego zwrócić wszelkie materiały włączając w to ich kopie, odpisy, które zostały mu dostarczone przez Zamawiającego w związku z wykonaniem Przedmiotu umowy oraz inne materiały jakie sporządził, zebrał, opracował w czasie wykonywania Przedmiotu umowy włącznie ze wszystkimi nośnikami, na których zostały utrwalone.
  10. Wykonawca zobowiązuje się nie prowadzić jakiegokolwiek działalności zawodowej, naukowej, lub gospodarczej przy wykorzystaniu informacji uzyskanych od Zamawiającego w związku z wykonaniem Przedmiotu umowy.
  11. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za przestrzeganie zobowiązań wskazanych w niniejszym paragrafie również przez Podwykonawców.
  12. Wykonawca odpowiada za zachowanie poufności przez wszystkie osoby, którymi posługuje się przy wykonywaniu Przedmiotu umowy.

### **Odstąpienie od Umowy** **§10**

1. Zamawiający uprawniony jest do wypowiedzenia Umowy ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli Wykonawca:
  - 1) nie rozpoczął realizacji Przedmiotu umowy w terminie wskazanym w § 2 ust. 2 Umowy lub przerwał wykonywanie Przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 2 (dwa) kolejne dni kalendarzowe,
  - 2) ujawni informacje niejawne, poufne, w których posiadanie wejdzie w trakcie realizacji Przedmiotu umowy,
  - 3) nie wywiązuje się z obowiązków stanowiących Przedmiot umowy, pomimo wezwania ze strony Zamawiającego do zmiany sposobu realizacji Przedmiotu umowy,
  - 4) utraci uprawnienia niezbędne do realizacji Przedmiotu umowy (Koncesja),
  - 5) nie posiada aktualnej polisy ubezpieczeniowej, o której mowa w §7 ust 1 Umowy,
  - 6) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części,
  - 7) naliczenia kar umownych wyższych niż określone w § 8 ust. 7 Umowy.
  - 8) w inny sposób rażąco naruszy postanowienia Umowy.
2. Zamawiającemu przysługuje, zgodnie z art. 456 ust. 1 pkt. 1) ustawy Pzp, prawo odstąpienia od Umowy w przypadku, gdy wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu - odstąpienie od Umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.
3. Odstąpienie lub rozwiązanie Umowy ze skutkiem natychmiastowym winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
4. Odstąpienie do Umowy przez Zamawiającego z powodów, o których mowa w ust. 1 traktowane będzie jako odstąpienie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy i skutkować będzie naliczeniem Wykonawcy kary umownej, zgodnie z §8 ust 1 pkt. 1) Umowy.

### **Ochrona danych osobowych** **§11**

1. Wszystkie wiadomości i informacje nie będące informacją publiczną w szczególności informacje finansowe, programowe, prawne, techniczne, handlowe, know-how, organizacyjne oraz informacje związane z funkcjonowaniem Spółki Zamawiającego, dotyczące go w sposób bezpośredni lub pośredni oraz firm lub podmiotów z nim współpracujących, uzyskane przez Wykonawcę w związku z

wykonywaniem przedmiotowych usług, będą traktowane przez Wykonawcę bezterminowo i bezwarunkowo jako poufne i nie mogą zostać bezpośrednio lub pośrednio ujawnione komukolwiek, jedynie za wyjątkiem uprzedniego, pisemnego zezwolenia wydanego przez Zamawiającego.

2. Wykonawca ma obowiązek niezwłocznego zawiadomienia Zamawiającego o naruszeniu lub powstaniu zagrożenia naruszenia informacji poufnej i okolicznościach tego zdarzenia.
3. Wykonawca nie może w ramach realizacji zobowiązań wynikających z Umowy dokonywać dalszego powierzenia danych osobowych podmiotom trzecim (podpowierzenie).
4. Zamawiający, jako administrator danych, w rozumieniu art. 4 ust. 7, Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UR) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – dalej zwane „Rozporządzeniem” informuje, że dane osobowe Wykonawcy oraz personelu Wykonawcy będą przetwarzane w celach realizacji Umowy w zakresie niezbędnym do jej wykonania. Dane będą udostępniane podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa. Wykonawcy oraz personelowi Wykonawcy przysługuje prawo dostępu do treści swoich danych oraz ich poprawiania. Podanie danych jest obowiązkowe na podstawie ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. 2019 r. poz. 351 ze zm.), ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (Dz. U. 2020 r. poz. 1325) i innych przepisów podatkowych.
5. Zamawiający powierza Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych w trybie art. 28 Ustawy o ochronie danych osobowych, w zakresie niezbędnym do wykonania Umowy. Kwestie ochrony danych osobowych precyzuje „Umowa o powierzenie przetwarzania danych osobowych”, stanowiąca załącznik do niniejszej *Umowy*.

## **Zmiany Umowy**

### **§12**

1. Niedopuszczalne są istotne zmiany postanowień umowy, o których mowa w art. 454 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Zamawiający dopuszcza zmianę umowy w następujących sytuacjach:
  - 2.1 wystąpienia zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, jeżeli zmiana ta spowoduje, że umowa nie może być realizowana na pierwotnych warunkach lub w pierwotnym zakresie. Zmiana będzie polegała na dostosowaniu postanowień umowy do zmienionych przepisów;
  - 2.2 wystąpienia siły wyższej. Jeżeli wykonanie zobowiązań umownych w całości lub w części stanie się niemożliwe lub utrudnione na skutek działania siły wyższej, rozumianej jako wystąpienie zdarzenia nadzwyczajnego, zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i zapobieżenia, którego nie dało się uniknąć nawet przy zachowaniu najwyższej staranności. Zmiany nie mogą spowodować podwyższenia wynagrodzenia określonego w § 13.
3. Niezależnie od postanowień ust.2 zmiana umowy może zostać dokonana w sytuacjach przewidzianych w ustawie Prawo zamówień publicznych.
4. Zamawiający dopuszcza w trakcie obowiązywania niniejszej Umowy możliwość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 13 niniejszej Umowy, należnego tytułem prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy którego ustalone terminy realizacji przekraczają 12 miesięcy, w następujących przypadkach:
  - 1) zmiany stawki podatku od towarów i usług VAT,
  - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 2207 z późn. zm.)
  - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
  - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 1342 z późn. zm.)
  - 5) zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją niniejszej umowy rozumianej jako wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia

wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie, przy uwzględnieniu następujących warunków i zasad dokonania zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy:

- a) Strony mogą wnioskować o zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją niniejszej umowy nie wcześniej niż po upływie dwóch pełnych kwartałów roku następującego po kwartale, w którym zawarto umowę, w przypadku kolejnych zmian po upływie kolejnego kwartału od dnia zawarcia aneksu zmieniającego wysokość wynagrodzenia Wykonawcy;
  - b) Strony mogą wnioskować o zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, w przypadku, gdy zmiana ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją niniejszej umowy będzie wyższa o co najmniej 20 % w porównaniu do średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem), ogłaszanego w komunikacie Prezesa GUS, o którym mowa poniżej;
  - c) zmiana wynagrodzenia Wykonawcy będzie następowała w odniesieniu do wskaźnika zmiany ceny materiałów lub kosztów (średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem), ogłaszanego w komunikacie Prezesa GUS w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski” w terminie do dnia 31 stycznia roku następnego za poprzedni rok kalendarzowy;
  - d) warunkiem zmiany wynagrodzenia Wykonawcy będzie pisemne wykazanie i uzasadnienie przez daną Stronę umowy, że zmiana ceny kosztów lub materiałów związanych z realizacją przedmiotu umowy, miała faktyczny wpływ na koszt realizacji przedmiotu umowy;
  - e) łączna maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy może wynieść nie więcej jak 5 % wynagrodzenia Wykonawcy brutto, o którym mowa w § 13 w zakresie zamówienia podstawowego.
5. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 4 pkt 1, będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu Umowy niezrealizowanej, a także po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu Umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług.
  6. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 4 pkt 1, wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
  7. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 4 pkt 2, 3 lub 4 będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę lub dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.
  8. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 4 pkt 2, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń pracowników zatrudnionych do realizacji przedmiotu umowy do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości aktualnie obowiązującej minimalnej stawki godzinowej, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia albo wysokości minimalnej stawki godzinowej. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.
  9. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 4 pkt 3, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia pracownikom zatrudnionych do realizacji przedmiotu umowy. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.
  10. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 4 pkt 4, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku ze zmianą zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych.
  11. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 4 pkt 5, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczącym zobowiązania podwykonawcy.
  12. Warunkiem dokonania waloryzacji wynagrodzenia Wykonawcy będzie skierowanie do drugiej Strony Umowy pisemnego wniosku zawierającego uzasadnienie i szczegółowy sposób wyliczenia nowych cen oraz wpływu zmiany cen na wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu wykonania niniejszej umowy.

13. Do wniosku, o którym mowa w ust. 12 dotyczącego zmiany wynagrodzenia na podstawie ust. 4 pkt 2, pkt 3, pkt 4, Wykonawca zobowiązany jest dołączyć dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania Umowy, w szczególności:
  - 1) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) Pracowników zatrudnionych do realizacji przedmiotu umowy, wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi – w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2, lub
  - 2) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) Pracowników zatrudnionych do realizacji przedmiotu umowy, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi – w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 4 pkt
14. Strona w terminie 14 dni roboczych od dnia przekazania wniosku, o którym mowa w ust. 12 i ust. 13 przekaże drugiej Stronie informację o zakresie zmian wynagrodzenia należnego Wykonawcy, albo informację o braku podstaw do dokonania zmian wraz z uzasadnieniem.
15. W przypadku otrzymania przez Stronę informacji o niezatwierdzeniu wniosku lub częściowym zatwierdzeniu wniosku, Strona ta może ponownie wystąpić z wnioskiem, o którym mowa w ust.12 i ust. 13, stosując analogicznie zasady określone powyżej.
16. Warunkiem wprowadzenia zmian niniejszej Umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia jest podpisanie przez Strony aneksu określającego przyczyny zmiany oraz potwierdzającego wystąpienie okoliczności wymienionych w ust. 4 powyżej.
17. Wszelkie zmiany treści umowy mogą być dokonane tylko w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
18. Wykonawca nie może przenosić na osoby trzecie praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy.

### **Siła wyższa §13**

1. Strony są zwolnione od odpowiedzialności z tytułu niewykonania bądź nienależytego wykonania obowiązków wynikających z umowy wyłącznie w sytuacji, gdy niewykonanie bądź nienależyte wykonanie zobowiązania jest następstwem Siły wyższej.
2. Przez Siłę wyższą Strony rozumieć będą zdarzenie, którego nie można było przewidzieć przy zachowaniu należytej staranności, które jest zewnętrzne zarówno w stosunku do każdej ze Stron oraz od nich niezależne, któremu nie mogli się oni przeciwstawić działając z należytą starannością. W szczególności za Siłę wyższą uznaje się powódzie, pożary, huragany, klęski żywiołowe, epidemie, inne zdarzenia spowodowane siłami przyrody, strajki, zamieszki, rozruchy, działania o charakterze zbrojnym, a także działania władz publicznych, na które Strony wpływu nie mają. Postanowienie niniejsze nie obejmuje jednak zdarzeń i działań zewnętrznych, którym zapobieganie jest celem i Przedmiotem niniejszej Umowy.

### **Cesja §14**

1. Wykonawca nie może przenieść zobowiązań wynikających z Umowy na jakiegokolwiek inny podmiot.
2. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenieść jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy lub jakiegokolwiek jej części, korzyści z niego lub udziału w nim, na osoby trzecie. Zgoda Zamawiającego na przelew jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W przypadku, gdy Wykonawca występuje jako Konsorcjum, wniosek o wyrażenie zgody na przelew jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy muszą podpisać łącznie wszyscy członkowie Konsorcjum.

### **Informacje ogólne §15**

1. Strony ustalają następujące dane teleadresowe do korespondencji:

- 1) Zamawiający: „EkoNysa” Sp. z o.o. w....., faks ....., e-mail .....
- 2) Wykonawca: ..... ul. ...., faks ..... e-mail: .....
2. W przypadku zmiany jakichkolwiek danych teleadresowych wskazanych w ust. 1 Strona której dotyczy zmiana, zobowiązuje się – w ciągu 5 dni od dokonania zmiany – poinformować o tym fakcie drugą Stronę.
3. W przypadku zaniechania obowiązku określonego w ust. 2, informacja przekazana na adres lub numer faksu lub e-mail wskazany w ust. 1 powoduje ten skutek, że pismo wysłane na adres drugiej Strony uznaje się za doręczone także wówczas, gdy zostanie zwrócone z powodu nieaktualnego adresu.
4. W sprawach nie uregulowanych w Umowie zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1740), ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 tj.), oraz ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 838).
5. Wszelkie spory mogące wynikać z realizacją niniejszej Umowy będą rozstrzygane przez miejscowo i rzeczowo właściwy sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. Wszelkie zmiany Umowy poza §6 ust. 7 wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.
7. Umowę niniejszą sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, 3 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

## § 16

1. Stosownie do treści art. 439 ust. 1 i 2 Ustawy PZP, Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu wykonania umowy odpowiednio do wzrostu lub spadku cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia. Waloryzacja będzie się odbywać w oparciu o publikowany przez Prezesa Głównego Urząd Statystycznego wskaźnik przeciętnego wynagrodzenia ogłaszany kwartalnie.
2. Waloryzacja może być dokonana jednokrotnie, nie wcześniej niż 6 miesięcy od dnia rozpoczęcia realizacji umowy wg publikowanego przez Prezesa Głównego Urząd Statystycznego aktualnego wskaźnika zmiany przeciętnego wynagrodzenia ogłaszanego kwartalnie. Zmiana Wskaźnika w stosunku do jego wartości z ostatniej waloryzacji nie więcej niż 0,2% nie będzie stanowiła podstawy do zmiany wartości wynagrodzenia umownego.
3. Waloryzacji podlega wynagrodzenie wyłącznie w części odpowiadającej pracom, które do dnia złożenia wniosku o waloryzację nie zostały odebrane przez Zamawiającego. W celu ustalenia wartości wynagrodzenia podlegającego waloryzacji od łącznej wartości wynagrodzenia umownego odejmuje się wartość wynagrodzenia wypłaconego Wykonawcy. Pozostała do wypłaty część wynagrodzenia przeliczana jest w oparciu o wskaźnik waloryzacji.
4. Waloryzacja następuje na wniosek drugiej Strony, który musi zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw zmiany oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy.
5. W wyniku dokonania waloryzacji, odpowiedniej zmianie ulega wynagrodzenie określone w § 3 umowy. Strony sporządzają aneks do umowy potwierdzający zmiany wynagrodzenia w wyniku waloryzacji, przy czym zmiany te mają skutek od pierwszego dnia miesiąca kalendarzowego następującego po ostatnim miesiącu, dla którego Wskaźnik brany był pod uwagę przy waloryzacji.
6. Łączna wartość korekt (wartość wzrostu lub spadku wynagrodzenia umownego) wynikająca z waloryzacji nie przekroczy +/- 5 % wynagrodzenia umownego.
7. Przez zmianę ceny materiałów lub kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie.
8. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 5, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania Podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
- 1) przedmiotem umowy są usługi;
  - 2) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.

**Załączniki do Umowy**  
**§17**

1. Załącznikami do niniejszej Umowy są:

- 1) udzielone przez Zamawiającego wyjaśnienia,
- 2) Część III SWZ - Opis przedmiotu zamówienia (OPZ),
- 3) Część I SWZ - Instrukcja dla Wykonawców (IDW),
- 4) Oferta Wykonawcy,
- 5) Protokół odbioru,
- 6) Umowa o przetwarzanie danych osobowych,
- 7) kopia koncesji,
- 8) kopia polisy ubezpieczenia oc wraz z opłaconymi składkami.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

.....

.....



**Załącznik do Umowy**

**PROTOKÓŁ ODBIORU**  
**spisany w dniu .....**

ZAMAWIAJĄCY:  
EkoNysa Sp. z o.o.  
ul. Piłsudskiego 32  
48-303 NYSA

WYKONAWCA:

.....

Strony stwierdzają, że praca pt. „Usługa ochrony osób, mienia, budynków i posesji będących w posiadaniu EkoNysa Sp. z o.o.” w okresie rozliczeniowym .....2026 - .....2026 została wykonana zgodnie z umową.

Na podstawie niniejszego protokołu, zgodnie z §3 Umowy Nr ..... z dnia ..... faktura za okres ..... zostanie wystawiona na kwotę netto ..... zł plus podatek VAT 23% ..... zł co łącznie stanowi kwotę brutto ..... zł

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

.....

.....

## **Załącznik do Umowy**

### **UMOWA O POWIERZENIE PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH**

zawarta w dniu ..... w Nysie (dalej – „Umowa o powierzenie”)

pomiędzy:

EkoNysa Sp.z o.o.

ul. Piłsudskiego 32

48-303 NYSA

reprezentowaną przez: .....

zwanym dalej „Administratorem Danych”

a

.....  
reprezentowaną przez: .....

zwanym dalej „Wykonawcą”,

łącznie zwane „Stronami”

#### **§1**

##### **Powierzenie przetwarzania danych osobowych**

1. W celu wykonania umowy Nr ..... z dnia ..... (dalej – „Umowa”) zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, Administrator Danych powierza Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych w trybie art. 28 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE”, dalej „rozporządzenie”,
2. Przetwarzanie danych przez Wykonawcę obejmuje dane osobowe w zakresie:  
– Imiona, nazwisko, adres, telefon, e-mail.
3. Wykonawca jest uprawniony do wykonywania, w szczególności takich operacji na powyższych danych osobowych jak: zbieranie, utrwalanie, opracowywanie, przechowywanie, usuwanie, inne.
4. Przetwarzanie przez Wykonawcę powierzonych danych osobowych będzie trwało w okresie od zawarcia umowy do zakończenia realizacji umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się do przetwarzania powierzonych danych osobowych wyłącznie w celu i zakresie oraz w sposób i przez czas określony w ust. 1 – 4 powyżej.
6. Wykonawca oświadcza, że nie będzie przetwarzał powierzonych danych osobowych w państwie trzecim, tj. w państwie nienależącym do Europejskiego Obszaru Gospodarczego.

#### **§2**

##### **Zasady przetwarzania powierzonych danych osobowych**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać wszelkie czynności wynikające z Umowy o powierzenie i przepisów o ochronie danych osobowych z najwyższą starannością.
2. W przypadku wystąpienia zagrożeń mogących mieć wpływ na odpowiedzialność Administratora Danych za przetwarzanie powierzonych danych osobowych, Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie podjąć działania w celu ich usunięcia oraz natychmiast zawiadomić o nich Administratora Danych.
3. Administrator Danych wyraża zgodę na ewentualne dalsze powierzenie przez Wykonawcę innemu podmiotowi przetwarzającemu przetwarzania danych osobowych, których Administratorem jest EkoNysa Sp. z o.o.. Może to nastąpić na podstawie pisemnej umowy, na mocy której zostaną nałożone te same obowiązki jak w niniejszej Umowie o powierzenie. O zamiarze dalszego powierzenia Wykonawca każdorazowo poinformuje Administratora Danych. W przypadku niewyrażenia przez Administratora Danych sprzeciwu w terminie 3 dni od dnia otrzymania informacji przez Administratora Danych umowa może zostać zawarta. Po zawarciu umowy Wykonawca jest zobowiązany poinformować o tym fakcie Administratora Danych podając dane podmiotu, któremu powierzył przetwarzanie danych. W przypadku nie wywiązania się przez inny podmiot przetwarzający ze spoczywających na nim obowiązków ochrony danych osobowych, pełną odpowiedzialność wobec Administratora Danych za ich wypełnienie ponosi Wykonawca.

### **§3**

#### **Zabezpieczenie powierzonych danych osobowych**

1. Wykonawca zapewnia, że wdroży odpowiednie środki techniczne i organizacyjne by przetwarzanie spełniało wymogi określone w obowiązujących przepisach prawa i chroniło prawa osób, których dane dotyczą.
2. Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do:
  - 1) przetwarzania danych wyłącznie na udokumentowane polecenie Administratora Danych; za udokumentowane polecenie uznaje się zadania nałożone na Wykonawcę w Umowie,
  - 2) podjęcia wszelkich środków aby zapewnić bezpieczeństwo przetwarzania danych osobowych zgodnie z wymogami nałożonymi na mocy art. 32 rozporządzenia,
  - 3) dopuszczenia do przetwarzania danych osobowych wyłącznie osób posiadających wydane przez niego upoważnienie i zapoznanych przez niego z przepisami o ochronie danych osobowych,
  - 4) zapewnienia aby osoby upoważnione do przetwarzania danych osobowych zobowiązały się do zachowania danych osobowych w tajemnicy,
  - 5) pomagania Administratorowi Danych poprzez odpowiednie środki techniczne i organizacyjne wywiązywać się z obowiązku odpowiadania na pytania osoby, której dane dotyczą, w zakresie wykonywania jej praw określonych w rozdziale III a także z obowiązków określonych w art. 32-36 rozporządzenia,
  - 6) udostępniania Administratorowi Danych wszelkich informacji niezbędnych do wykazania spełnienia obowiązków określonych w art. 28 rozporządzenia,
  - 7) prowadzenia rejestru kategorii czynności przetwarzania, o którym mowa w art. 30 ust. 2 rozporządzenia, jeżeli jest wymagane na mocy rozporządzenia.
3. Wykonawca zobowiązuje się bez zbędnej zwłoki zgłosić Administratorowi Danych:
  - 1) stwierdzenie naruszenia ochrony danych osobowych, zawierające co najmniej informacje, o których mowa w art. 33 ust. 3 rozporządzenia,
  - 2) otrzymanie żądania od osoby, której dane przetwarza, w zakresie przetwarzania dotyczących jej danych osobowych,
  - 3) wszczęcie u Wykonawcy, przez organ właściwy ds. ochrony danych osobowych, kontroli sposobu przetwarzania powierzonych danych osobowych.

### **§4**

#### **Nadzór nad wykonaniem Umowy o powierzenie**

1. Administrator Danych jest uprawniony do audytu wykonywania przez Wykonawcę obowiązków określonych w niniejszej Umowie o powierzenie.
2. Wykonawca umożliwia Administratorowi Danych lub audytorowi upoważnionemu przez Administratora przeprowadzenie audytów, w tym inspekcji. W szczególności Wykonawca:
  - 1) zapewni wstęp do pomieszczeń, w których Wykonawca przetwarza powierzone dane osobowe,
  - 2) przekaze pisemne lub ustne wyjaśnienia w celu ustalenia stanu faktycznego,
  - 3) umożliwi przeprowadzenie oględzin dokumentów a także urządzeń, nośników oraz systemów informatycznych służących do przetwarzania powierzonych danych.
3. Z czynności sporządza się protokół, którego jeden egzemplarz doręcza się kontrolowanemu.
4. W przypadku stwierdzenia uchybień w zakresie wykonywania Umowy o powierzenie lub przepisów o ochronie danych osobowych, Administratorowi Danych przysługuje prawo do żądania natychmiastowego wstrzymania przetwarzania danych osobowych i wyznaczenia Wykonawcy terminu na usunięcie uchybień.

## **§5**

### **Odpowiedzialność Wykonawcy**

Wykonawca zobowiązuje się do naprawienia szkody wyrządzonej Administratorowi Danych w wyniku naruszenia danych osobowych z winy Wykonawcy. W szczególności zobowiązuje się do pokrycia kar zapłaconych przez Administratora Danych, poniesionych przez Administratora Danych, kosztów procesu i zastępstwa procesowego, a także odszkodowania na rzecz osoby, której naruszenie dotyczyło.

## **§6**

### **Wygaśnięcie Umowy**

1. Umowa o powierzenie zostaje zawarta na okres od dnia jej zawarcia do zakończenia realizacji umowy.
2. Po zakończeniu świadczenia usług związanych z przetwarzaniem danych Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie, nie później niż w terminie 3 dni usunąć lub zwrócić Administratorowi Danych wszelkie dane osobowe oraz skutecznie usunąć wszelkie istniejące kopie, chyba że przepisy prawa nakazują przechowywanie danych. Z czynności usunięcia lub zwrotu należy sporządzić pisemny protokół. Powierzenie trwa do czasu wykonania tych czynności.

## **§7**

### **Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy o powierzenie dokonywane będą w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie znajdują przepisy o ochronie danych osobowych.
3. W przypadku sporów wynikających z realizacji Umowy o powierzenie Strony poddają jej rozstrzygnięciu przez sąd właściwy ze względu na siedzibę Administratora Danych.

**ADMINISTRATOR DANYCH:**

**WYKONAWCA:**

.....

.....